



ENERGETSKI CENTER
Dolenjske

MODRA ŠTEVILKA

080 22 06

BREZPLAČNI TELEFON

POGODBA ŠT. _____ O NAJEMU PLINSKE PEČI NE-RO 40

sklenjena med strankama:

A) NAJEMODAJALEC

Posredništvo Tramte, Milan Tramte s.p., s sedežem v Novem mestu, Dolenje Kamence 12, ki ga po pooblastilu zastopa Milan Tramte,
PE Energetski center Dolenjske, Zwitterova ulica BH
matična številka: 3709426000
ID številka: SI28400704
TRR: SI56 0315 0100 1106 811 pri SKB d.d.

in

B) NAJEMNIK

IME IN PRIIMEK/ NAZIV

PODJETJA: _____

Datum rojstva: _____

Vrsta osebnega dokumenta: _____ Številka osebnega dokumenta: _____

mail: _____ tel

št: _____

matična številka: _____ ID za

DDV:SI _____

Davčni zavezanec: DA / NE

1. člen

Predmet te pogodbe je:

- najem plinske peči NE – RO 40
- najem plinske jeklenke pod pogoji in na način, ki je dogovorjen v tej pogodbi.

2. člen

Plinska peč in jeklenke, ki jih ima najemnik v najemu po tej pogodbi, so v lasti najemodajalca in predstavljajo njegovo osnovno sredstvo.

Najemnik ima v najemu;



ENERGETSKI CENTER
Dolenjske

MODRA ŠTEVILKA

080 22 06

BREZPLAČNI TELEFON

___ kos Plinska peč NE-RO 40
___ kos jeklenka UNP Siva KG 10kg

Plinska peč NE-RO 40 in jeklenko bo najemnik prevzel in vrnil sam v Energetski center Dolenjske, Zwitterova ulica bh, 8000 Novo mesto.

Najemnik bo Plinsko peč in jeklenko uporabljal izključno za svoje potrebe v skladu s to pogodbo in jih brez najemodajalčevega izrecnega dovoljenja ne sme oddati, izročiti v uporabo ali drugače prepustiti tretji osebi.

3. člen

Najemodajalec s podpisom te pogodbe neizpodbitno soglaša, da je v najem prevzel tehnično brezhibno plinsko Peč NE – RO 40 ter polno SIVO jeklenko z 10kg Plina.

4. člen

Za uporabo Plinske peči NE – RO 40 bo najemnik plačal najemodajalcu najemnino v višini;

- A: 25€ za vsakih 24h najema od ponedeljka do četrтка
 - B: 30€ za najem v petek (do 10:00) ter vračilo najkasneje v soboto naslednji dan do 10:00
 - C: 45 € za najem v soboto (med 10:00 ter 12:00) ter vračilo v 48h od prevzema
 - D: 50 € vikend najem 72h prevzem petek vračilo v ponedeljek.
- DDV je obračunan v ceni.

Najemnik ob prevzemu vplača tudi kavcijo v višini 100€, ki se mu vrne ob vračilu nepoškodovane ter čiste najete plinske peči ter v najem prevzete plinske jeklenke.

Najem vključuje 1kg plina. Razliko do polne jeklenke najemnik plača za vsak porabljen kg 3€ z DDV ob vračilu. Količina porabljenega plina se določi na podlagi tehtanja vrnjene jeklenke.

Najemodajalec zadrži vplačano kavcijo vse do poplačila poškodb, ki so nastale v času najema. Strošek popravila opredeli proizvajalec peči z izdajo ponudbe za popravilo.

5. člen

Najemnik se obvezuje, da bo za plinsko peč in jeklenko skrbel kot dober gospodarstvenik in uporabljal skladno z navodili za montažo, uporabo in vzdrževanje, ki so sestavni del te pogodbe. V primeru odtujitve ali uničenja plinske peči NE – RO 40 ali jeklenke, ki je posledica najemnikovega krivdnega ali malomarnega ravnanja kakor tudi vandalizma, je najemnik dolžan najemodajalcu plačati odškodnino v višini maloprodajne cene (450€ z DDV Plinska Peč) oz. (45€ z DDV za jeklenko s plinom).

Najemodajalec je dolžan poučiti najemnika o ravnanju z napravo ter pogoji, pod katerimi lahko deluje ter mu izročiti navodila za rokovanje z napravo in utekočinjenim naftnim plinom. Najemnik pa je dolžan upoštevati pouk in se ravnati po navodilih ter preprečiti nepoučenemu osebu rokovanje z napravo.



6. člen

Če najemnik ne vrne najete peči ter jeklenke v dogovorjenem roku oz. ne poravna obveznosti v predvidenem plačilnem roku, bo najemodajalec zaračunal najemniku zakonske zamudne obresti.

V kolikor najete plinske peči ter jeklene ne vrne v 24h po izteku roka za vračilo bo primer obravnavan kot goljufija in bo podan predlog za kazenski pregon.

Zgoraj podpisani (stranka) izrecno dovoljujem in pooblašчам Milan Tramte s.p. Novo mesto, da lahko, če je potrebno za izvršitev tega dokumenta ter izterjavo zapadlih obveznosti, pri pristojnih organih in institucijah opravlja poizvedbe ter pridobiva in uporablja podatke o mojem stalnem in začasnem prebivališču, zaposlitvi, premoženju in drugih potrebnih podatkih. Prav tako soglašam, da v primeru ne vračila najete opreme po tej pogodbi ter neplačila zneska Milan Tramte s.p. Novo mesto zoper mene vložim kazensko ovadbo za kaznivo dejanje goljufije.

7. člen

Najemnik je dolžan poskrbeti za varno uporabo plina v smislu Pravilnika o gradnji naprav za UNP ter o skladiščenju in pretakanju UNP (Ur. list R. Slovenije št. 22/91) in drugih veljavnih predpisov.

8. člen

Najemnik je dolžan takoj pisno obvestiti najemodajalca o vsaki spremembi svojih podatkov, ki so kakor koli pomembni za izpolnjevanje obveznosti iz te pogodbe. V primeru, če bi to obveznost opustil, je dolžan najemodajalcu povrniti vse stroške, ki bi nastali zaradi tega.

V vsakem primeru najemnik izrecno pooblašča najemodajalca, da v primeru, če mu ne bi posredoval ustreznega obvestila, sam opravi poizvedbo pri pooblaščenih upravljavcih zbirk podatkov na najemnikove stroške.

9. člen

S podpisom te pogodbe najemnik pooblašča najemodajalca, da njegove osebne podatke vodi v svoji zbirki in jih uporablja za sklenitev ter v zvezi z izpolnjevanjem obveznosti po tej pogodbi.

Najemodajalec se zavezuje, da bo osebne podatke najemnika varoval in zavaroval v skladu z veljavnimi predpisi.

10. člen

Pogodba začne veljati z dnem podpisa pogodbenih strank, njena veljavnost pa je do izpolnitve vseh pogodbenih obveznosti pogodbenih strank. Stranki se dogovorita, da se bosta



ENERGETSKI CENTER
Dolenjske

MODRA ŠTEVILKA

080 22 06

BREZPLAČNI TELEFON

o morebitnih nejasnostih skušali sporazumeti, če pa do sporazuma ne bi prišlo, bo o sporih v zvezi s to pogodbo odločalo pristojno sodišče v Novem mestu.

11. člen

Pogodba je sestavljena v dveh enakih izvodih, od katerih prejmejo najemodajalec in najemnik vsak po en izvod.

NOVO MESTO ; dne _____

NAJEMODAJALEC:
Posredništvo Tramte

NAJEMNIK:

Milan Tramte s.p.
Dolenje Kamence 12



ENERGETSKI CENTER
Dolenjske

MODRA ŠTEVILKA

080 22 06

BREZPLAČNI TELEFON

IZJAVA

Podpisani-a (ime in priimek): _____

Rojen-a (datum in kraj): _____

Stanujoč-a na naslovu: _____

Izjavljam, da v primeru morebitne nastale škode na izposojeni opremi, ki je v lasti podjetja Posredništvo Tramte, Milan Tramte s.p., prevzemam odgovornost za kritje nastalih stroškov v skladu s pogodbo o najemu.

Izjavljam tudi, da sem seznanjen s pravilnim načinom uporabe in bom napravo uporabljal v skladu z navodili ter priporočili najemodajalca.

Opremo si izposojam za naslednje časovno obdobje:

Datum prevzema opreme: _____

Datum vračila opreme: _____

V Novem mestu, dne _____

Podpis najemnika:

Podpis najemodajalca:

SPLOŠNI POGOJI NAJEMA PIZZA PEČI IN OPREME

1. UVODNE DOLOČBE

Ti splošni pogoji veljajo za vsa razmerja, ki jih sklepa podjetje Posredništvo Tramte, Milan Tramte s.p., Dolenje Kamence 12, 8000 Novo mesto (v nadaljevanju najemodajalec) iz naslova opravljanja dejavnosti »najem pizza peči in opreme«.

Najemodajalec in najemnik s podpisom Pogodbe o najemu potrđita veljavnost teh splošnih pogojev, pri tem da podpis obeh strank hkrati pomeni izrecno izjavo obeh, da sta v celoti seznanjena z vsebino teh pogojev ter jo sprejemata.

Vsaka kršitev splošnih pogojev hkrati pomeni kršitev pogodbenih določil in je zadosten razlog za takojšen odstop od pogodbe, katere sestavni del so ti pogoji.

2. PREDMET POGODBE

Predmet pogodbe je najem pizza peči in opreme za peko pizze. Ki jih najemnik najema na podlagi pogodbe o najemu.

3. UPORABA NAPRAVE IN OPREME

Najeto opremo smejo uporabljati:

- Osebe stare več kot 18 let
- Osebe, pooblašćene za uporabo opreme vezano na pogodbo

Vsi naštetí pogoji za uporabo morajo biti izpolnjeni kumulativno.

Najeto opremo se ne sme uporabljati:

- Za nadaljnjo oddajo v najem ali uporabo tretji osebi
- Če je poškodovana
- Če je uporabnik oseba mlajša od 18 let
- V nezakonite namene
- Če uporaba krši pogodbo o najemu

V primeru kršenja navedenih določb se najemnik izrecno obvezuje, da bo najemodajalcu povrnil vso morebitno škodo, ki bi nastala pri tem na podlagi veljavnega cenika.



4. PREVZEM IN VRAČILO NAJETE OPREME

Najemnik prevzame opremo ob izpolnitvi vseh pogojev, formalnosti in podpisu pogodbe. Oprema je v vsakem času neodtujljiva last podjetja Milan Tramte s.p.. Najemnik opremo sprejme v brezhibnem stanju. Za prevzeto opremo odgovarja najemnik. V primeru izgube, kraje uničenja ali poškodovanja opreme stroški popravila bremenijo najemnika.

Najemnik se obvezuje, da bo najeto opremo vrnil na kraj in dan, kot je to dogovorjeno s pogodbo ter v takem stanju, kot je opremo prejel. V kolikor bi najemodajalec ugotovil, da kaj manjka ali je poškodovano ima pravico bremeniti najemnika za vso nastalo škodo, povzročeno iz naklepa ali hude malomarnosti.

V kolikor najemnik po končanem najemnem obdobju ne vrne, kakor je to dogovorjeno, ter najema ne podaljša pravočasno oziroma ne sporoči zadržka za vračilo, je najemodajalec upravičen najemniku opremo odvzeti. Najemnik se v takšnem primeru nepogojno in izrecno odpoveduje posestni pravici na opremi in vsem uveljavljenim zahtevkom posestnega varstva ali iz istega naslova uveljavljati kakršenkoli odškodninski zahtevek.

5. NAJEM

Čas dolgoročnega najema za posamezno pizza peč oziroma kos opreme se dogovorita najemnik in najemodajalec s pogodbo. Najkrajši kratkoročni čas za najem je 24ur (1 dan).

6. PODALJŠANJE NAJEMA

Najemnik in najemodajalec se lahko dogovorita za podaljšanje najema za vsak posamezni del najete opreme. Če želi najemnik podaljšati dogovorjeni čas najema, sklenjenega na podlagi kratkoročne najemne pogodbe, mora zaprositi najemodajalca za soglasje, in sicer najmanj 24ur pred iztekom takšne pogodbe.

7. VZDRŽEVANJE

Najemnik se obvezuje ves čas najema skrbeti za opremo, kot dober gospodar ter za njo skrbeti pred in po vsaki uporabi. V primeru škode na opremi zaradi nespoštovanja določil pogodbe je najemnik dolžan povrniti vso tako nastalo škodo in morebitni izgubljeni dobiček zaradi nezmožnosti opravljanja osnovne dejavnosti s posameznim kosom opreme.



ENERGETSKI CENTER
Dolenjske

MODRA ŠTEVILKA

080 22 06

BREZPLAČNI TELEFON

8. OKVARE

V primeru okvare je najemnik dolžan nemudoma obvestiti najemodajalca in postopati skladno z navodili.

V primeru najemnikovega ravnanja v nasprotju z določili te točke ali popravila opreme »na svojo roko« ali nastanka okvare na opremi zaradi malomarnosti in napačne uporabe, se bremeni za stroške odprave oziroma popravila okvare najemnika.

9. POŽAR ALI TATVINA

Najemnik ne odgovarja za škodo na najeti opremi v kolikor je nastala zaradi požara ali tatvine, razen če ni sam odgovoren za nastalo škodo. V primeru požara ali tatvine mora najemnik škodo in dogodek nemudoma prijaviti policiji. V nasprotnem primeru najemnik sam odgovarja za vso nastalo škodo.

Želim vam prijetno uporabo pizza peči in opreme in veliko slastnih pizz!